

FICHA TECNICA



Nayarit
NUESTRA DIGNIDAD Y COMPROMISO

SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA

Proyectos o programas de inversión de 1 a 10 Millones de Unidades de Inversión (UDI)

Identificación del proyecto o programa			
Nombre	Municipio	Localidad	Folio S.I.M.O.N. (según aplique)
Rehabilitación de calles a base de concreto hidráulico del metro 0 al metro 547.18 en las calles Unidad Deportiva entre Ejido y San Francisco, San Francisco entre Unidad Deportiva y Belisario Domínguez, Belisario Domínguez entre Josefa Ortiz de Domínguez y Ricardo Flores Magón en la col. Santa Teresita, Nayarit.	Tepic	Tepic	2024010194
Unidad responsable	Datos del administrador		
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y CONTROL PRESUPUESTAL	Nombre	ALEJANDRO ZEPEDA HUERTA	
	Cargo	Director General de Planeación y Control Presupuestal	
	Teléfono	311-129-6800 Ext. 6842	
	Correo electrónico	dirplanycontrolpres.infra@nayarit.gob.mx	
Alineación PED	Tipo de programa o proyecto		
PLAN ESTATAL DE DESARROLLO NAYARIT 2021-2027.	Programa	Proyecto	
<p>Eje Rector ER3: Desarrollo regional sostenible para el Bienestar Impulsar la conectividad y el crecimiento equilibrado de las regiones del estado, a partir de su vocación natural y aptitud, aprovechando sosteniblemente sus recursos, para disminuir la pobreza en todas sus expresiones, creando infraestructuras estratégicas y de movilidad que detonen desarrollo y crecimiento ordenando del territorio, servicios públicos de calidad y mejores espacios para vivir en sana convivencia, respetando y conservando el medio ambiente.</p> <p>Eje General. ER3-9: Movilidad Desarrollar una red intermodal de comunicaciones y transportes que contemple las características de accesibilidad, sostenibilidad y modernidad, que apoye la visión de desarrollo regional con</p>	<p><i>Programa de adquisiciones</i> <i>Programas de mantenimiento</i> <i>Programas de adquisición de protección civil</i> <i>Programas de mantenimiento de protección civil</i> <i>Estudios de pre inversión</i> <i>Programa ambiental</i> <i>Otros programas de inversión</i></p>	<p><i>Proyectos de infraestructura económica</i> <i>Proyectos de infraestructura social</i> <i>Proyectos de infraestructura gubernamental</i> <i>Proyectos inmuebles</i> <i>Otros proyectos de inversión</i></p>	



Proyectos o programas de inversión de 1 a 10 Millones de Unidades de Inversión (UDI)

infraestructura que promueva la movilidad activa, la cultura vial y contribuya a la reducción de emisiones contaminantes a través de la conexión entre personas, bienes y servicios.

Objetivo General ER3-9.1

Consolidar un Sistema Integral de Movilidad Urbana y regional, que considere el transporte moderno, infraestructura peatonal y la seguridad vial que privilegie el espacio público, la movilidad activa no motorizada y garantice calidad, accesibilidad, inclusión y seguridad en todo momento durante el trayecto de bienes, personas y servicios.

Estrategia Vinculante ER3-9.1.1

Establecer un Sistema Integral de Movilidad Urbana Sustentable de carácter estatal en apego a lo dispuesto a la Ley de Movilidad y aplicar acciones coordinadas entre los municipios y la parte correspondiente al Estado.

Indicador estratégico

Variación porcentual de kilómetros de vialidades urbanas construidas con concreto hidráulico.

Análisis de la situación actual

Las calles Unidad deportiva entre Ejido y San Francisco, San Francisco entre Unidad Deportiva y Belisario Domínguez, Belisario Domínguez entre Josefa Ortiz de Domínguez y Ricardo Flores Magón, en la colonia Santa Teresita, actualmente son calles recubiertas con empedrado común, mismo que presenta desprendimiento en diversas secciones de piedra, generando grandes baches que dificultan la circulación por las calles en mención, estos baches se han generado a causa de las precipitaciones y las inundaciones que se presentan en temporada de lluvias, así como el tránsito de los vehículos pesados como los camiones de los equipos deportivos que acuden a la unidad deportiva Santa Teresita.

En cuanto a la zona peatonal, las banquetas se encuentran en el mismo nivel de la calzada y en otras secciones se encuentran en niveles muy elevados, esto dificulta al peatón su traslado por las banquetas y usando así la calle para trasladarse, lo cual presenta un riesgo, mismo que se incrementa en horas tardías, pues la iluminación de la zona es nula.

Como se mencionó, es una zona que presenta inundaciones en tiempo de lluvias, debido al mal estado del alcantarillado y las deformaciones que se presentan en el pavimento de empedrado, otra situaciones que podemos encontrar es que de acuerdo con datos del INEGI, existen viviendas sin drenaje sanitario y otras sin conexión a la red de agua potable.

Es importante mencionar que actualmente se encuentra en proceso de construcción el estadio de beisbol, así como un área anexa para el desarrollo de actividades no solo deportivas, si no también culturales, recreativas y de convivencia social en general, lo que requerirá vialidades de acceso a la zona en condiciones óptimas de capacidad y funcionalidad para la población que asistirá a todos los eventos tanto de la ciudad de Tepic, como de otras localidades



Análisis de la situación con proyecto

Como parte de la construcción y remodelación de la unidad deportiva Santa Teresita, y beneficiando el acceso a la misma, éste proyecto consiste en la ruptura de 957.57m3 de empedrado común, demolición de guarniciones, excavaciones para recibir instalaciones sanitarias, como los registros sanitarios, pozos de visita y red de drenaje sanitario, así como la red de agua potable y sus tomas domiciliarias, construcción de 8 cajas para operación de válvulas; con las redes terminadas, se continua con el mejoramiento de las terracerías como son la base, sub-base y rasante, siendo una suma final de 14,706.18 m3 de material de relleno, para la colocación de concreto para la superficie de rodamiento, construcción de banquetas y guarniciones, finalmente la colocación de la señalización horizontal, vertical y luminarias, esto con el fin de mejorar la seguridad del peatón y vehículos que transitan por la zona.

Con la rehabilitación de las calles se beneficiará la afluencia de vehículos y peatones de la zona, reduciendo tiempos y mejorando el acceso y la seguridad de la zona, tanto para peatones, comerciantes, deportistas, usuarios de los diversos vehículos que transitan, estas calles son una vía alterna para los proveedores de los comercios de la zona; por otra parte aquellas viviendas que no cuentan con drenaje sanitario o conexión a la red de agua potable se beneficiaran, mencionando también la elevación de la plusvalía de las viviendas, la mejora de economía de los comercios de la zona, el desarrollo y mejoramiento de la calidad de vida de los aproximadamente, 256 habitantes de la zona.

Geolocalización 21°31'27.60"N, 104°54'0.12"O



Año base	Monto total de Inversión
2024	\$ 18,099,122.58
Fecha de inicio de la etapa de inversión	Fecha de término de la etapa de inversión
27/05/2024	23/09/2024

FICHA TECNICA



Nayarit
NUESTRA DIGNIDAD Y COMPROMISO

SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA

Proyectos o programas de inversión de 1 a 10 Millones de Unidades de Inversión (UDI)

Factibilidad del programa o proyecto de inversión	
Situación Legal:	
<p>El bien es público. Se cuenta con derecho de vía. Se manifiesta contar con todos los permisos liberados, vigentes y necesarios para la correcta ejecución del proyecto. Reglamento para el uso y aprovechamiento del derecho de vía de carreteras estatales y zonas laterales. ARTICULO 3.- Para los efectos de este ordenamiento, se entenderá por: XIV. Derecho de Vía. Franja de terreno de restricción federal o estatal que corre paralela a ambos lados de una vía de comunicación y que se requiere para la construcción, conservación, ampliación, protección y en General para el uso adecuado de la vía de comunicación.</p>	
Factibilidad técnica:	
<p>La Secretaria de Infraestructura está facultada para realizar trabajos en todas aquellas vialidades que le competen, así como de llevar acabo procesos de licitación de la obra; el departamento de concurso de la Secretaria de Infraestructura, considera si las empresas interesadas cuentan con el recurso, herramienta, Conocimiento, habilidades y experiencia para llevar a cabo el proceso de construcción; de no ser así se debe considerar una nueva licitación de curso de obra.</p>	
Factibilidad económica:	
<p>Se consideró realizar el proyecto debido a que la vialidad requería ya de un cambio a beneficio de la población por las condiciones en las que se encontraba; Se cuenta con la disponibilidad financiera el cual se realizara con RECURSO FEDERAL, Fondo de Infraestructura Social para las Entidades (FISE).</p>	
Factibilidad antropológica y/o ambiental:	
<p>El proyecto que se pretende realizar no afectara el trazo simétrico de la vialidad ya que los trabajos serán construidos en lo ya impactado.</p>	
Factibilidad social:	
<p>La sociedad beneficiada será alrededor de 256 habitantes de la colonia Santa Teresita, en Tepic, mismos que aceptaran el proyecto, ya que contarán con una mejor vialidad, además que esto les lleva a generar menos gastos de mantenimiento a sus medios de transporte y servicios básicos nuevos. Se cuenta con la solicitud de obra de la localidad.</p>	
Calendario fiscal e inversión	
Ejercicio fiscal	Monto \$18,099,122.58
2024	\$18,099,122.58
Total inversión:	\$18,099,122.58
Costos y gastos asociados	
Operación y mantenimiento	Otros (no asociados)
(\$0.0)	(\$0.0)
Costo total del PPI: \$	
Fuentes de Financiamiento	
Federal (FISE)	\$18,099,122.58
Estatal	
Municipal	

FICHA TECNICA



Nayarit
NUESTRA DIGNIDAD Y COMPROMISO

SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA

Proyectos o programas de inversión de 1 a 10 Millones de Unidades de Inversión (UDI)

Otra fuente de financiamiento	
Metas físicas:	
<ul style="list-style-type: none"> • Rehabilitación de 547.18 metros lineales de calles. • Construcción de 64 registros sanitarios. • Construcción de 8 pozos de visita. • Colocación de 53 luminarias solares. • Señalamiento horizontal y vertical. 	
Beneficios esperados:	
Se contara con una vialidad en perfecto estado físico. Se aumenta las velocidades de circulación.	
Rango de inversión en el programa o proyecto	
De 1 millón de UDIS hasta 10 millones de UDIS	✓
Superior a 10 millones de UDIS (Continuar llenando el apartado siguiente)	
Indicadores de rentabilidad (Consultar Lineamientos Costo Beneficio/Eficiencia)	
VPN (Valor presente neto): TIR ((Tasa interna de Retorno): CAE (Costo Anual Equivalente): TRI (Tasa de rendimiento Inmediata):	

C. ALEJANDRO ZEPEDA HUERTA
DIRECTOR GENERAL DE PLANEACIÓN Y CONTROL PRESUPUESTAL