

CÉDULA DE REGISTRO

CÉDULA DE LA OBRA

FOLIO:  
2022010192

DEPENDENCIA EJECUTORA:  
42 - IPROVINAY

FECHA INICIO:  
09/05/2022

PROGRAMA PRESUPUESTAL:  
Vivienda Digna para las Personas en Extrema Pobreza

MATRIZ:  
Sin vertiente

EJE RECTOR:  
ER2 - Disminuir la Pobreza y Desigualdad

OBJETIVO GENERAL:  
ER2-3.1 - Reducir la pobreza multidimensional y la desigualdad propiciando el desarrollo

RUBRO:  
PROGRAMAS, ACCIONES O INDIRECTOS (GASTOS DE OPERACIÓN)

NOMBRE DEL PROYECTO:  
Programa de Vales de Materiales para Mejoramiento de Viviendas en la Localidad de Tepic, del Municipio de Tepic, Nayarit

EJERCICIO:  
2022

FECHA TERMINO:  
05/09/2022

INDICADOR:  
Porcentaje de viviendas mejoradas

EJE GENERAL:  
ER2-3 - Desigualdades

ESTRATEGIA VINCULANTE:  
ER2-3.1.3 - Mejorar las condiciones de vivienda para las familias en condición de pobreza.

CLASIFICACIÓN DE OBRA:  
PROGRAMAS

PROGRAMA:  
122 [08,MEV,SH] - VIVIENDA

SUB-PROGRAMA:  
01 - REHABILITACION DE VIVIENDA

TIPO DE OBRA:  
Nueva

MODALIDAD DE EJECUCIÓN:  
Administración

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El Instituto Promotor de la Vivienda De Nayarit y Beneficiarios del municipio de Tepic firmaran un convenio de participación para la adquisición de materiales para la construcción a través de vales, para ser utilizados en el mejoramiento de sus viviendas.

El Programa de Entrega de Materiales, se entregara a la población que cuenten con la capacidad de ingresar al programa mediante la aportación Estado-Beneficiario, las cuales

ESTRUCTURA FINANCIERA

TIPO DE INVERSIÓN	MONTO
Recurso Estatal	4,000,000.00
Beneficiarios/Otros	4,000,000.00

METAS

Tipo de Medida	Cantidad	Meta(%)	Unidad de Medida	Jomales	Cant. Mujeres	Cant. Hombres	Cant. Hogares	Empleos Generados
Beneficiario	4500	100	Persona					
Capacidad	1000	100	Vivienda					

CLAVES GEOESTADISTICAS

MUNICIPIO	LOCALIDAD	COLONIA
17 - Tepic	0001 - Tepic	

TIPO	FUENTE INFO
Punto	IPROVINAY

Karla Alejandra Núñez Ruelas  
Auxiliar Administrativo

Jessica Yesenia Madera Amador  
Directora de Fomento Social



*Nayarit*  
INSTITUTO PROMOTOR  
DE LA VIVIENDA DE NAYARIT

INSTITUTO PROMOTOR  
DE LA VIVIENDA DE NAYARIT

**Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDI**

Identificación del programa o proyecto			
Nombre	Municipio	Localidad	Folio S.I.M.O.N. (según aplique)
Programa de Vales de Materiales para mejoramiento de viviendas en la localidad de Tepic, del Municipio de Tepic, Nayarit	Tepic	Tepic	2022010192
<b>Unidad responsable</b>		<b>Datos del administrador</b>	
Dirección de Fomento Social		Nombre	Jessica Yesenia Madera Amador
		Cargo	Directora de Fomento Social
		Teléfono	311 125 13 19
		Correo electrónico	jessfomento@gmail.com
<b>Alineación PED</b>		<b>Tipo de programa o proyecto</b>	
		Programa	Proyecto
EJE RECTOR: ER2-Disminuir la pobreza y Desigualdad		Programa de adquisiciones	Proyectos de infraestructura económica
EJE GENERAL: ER2-3-Desigualdades		Programas de mantenimiento	Proyectos de infraestructura social
OBJETIVO GENERAL: er2-3.1-Reducir la pobreza multidimensional y la desigualdad propiciando el desarrollo		Programas de adquisición de protección civil	Proyectos de infraestructura gubernamental
		Programas de mantenimiento de protección civil	Proyectos inmuebles
ESTRATEGIA VINCULANTE: ER2-3.1.3-Mejorar las condiciones de vivienda para las familias en condición de pobreza		Estudios de pre inversión	Otros proyectos de inversión
		Programa ambiental	
		<u>Otros programas de inversión</u>	
<b>Indicador estratégico</b>			
Porcentaje de viviendas mejoradas			
<b>Análisis de la situación actual</b>			
Debido al rezago en cuanto a vivienda digna que existe en el estado, y a la gran demanda de solicitudes al Instituto Promotor de la Vivienda, de apoyos para vivienda y mejoramientos de las mismas, se optó por llevar a cabo este programa y así poder apoyar a que los beneficiarios tengan un mejor espacio de vivienda y con ello una mejor calidad de vida.			
<b>Análisis de la situación con proyecto</b>			
Con esto se tendrán dignos espacios y mejores viviendas para que los beneficiarios logren tener una mejor calidad de vida.			
<b>Geolocalización</b>			
Latitud: 21.508945266702			
Longitud: -104.889576602531			



INSTITUTO PROMOTOR DE LA VIVIENDA DE NAYARIT

**Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDI**



Año base	Monto total de Inversión
2022	\$8,000,000.0
Fecha de inicio de la etapa de inversión	Fecha de término de la etapa de inversión
09/05/2022	05/09/2022
<b>Factibilidad del programa o proyecto de inversión</b>	
<p><b>Situación legal:</b>                  La aplicación de los recursos de vivienda es responsabilidad del instituto promotor de la vivienda de Nayarit como organismo público descentralizado, el cual tiene por objetivo, entre otros, establecer las bases para formular y aplicar los planes y programas públicos en materia de vivienda.                  El IPROVINAY es un organismo público descentralizado de la administración pública estatal, con personalidad jurídica y patrimonio propio, conforme al artículo 24 de la ley de vivienda para el estado de Nayarit, publicada en el periódico oficial, órgano del gobierno del estado de Nayarit, el 06 de junio de 2009, cuenta con las facultades para implementar este programa de conformidad con los artículos 26, fracciones V, VII, VIII, IX, XVI, XVII, XIX Y XXI de la ley de vivienda para el estado de Nayarit.</p>	
<p><b>Factibilidad técnica:</b>                  El Instituto Promotor de la Vivienda cuenta con un área específica y con personal capacitado para atender solicitudes y poder ejercer de la mejor manera este programa.</p>	
<p><b>Factibilidad económica:</b>                  En el Instituto se cuenta con los recursos necesarios para ejercer este programa mediante Recurso Estatal, y otra parte será mediante aportación del Beneficiario.</p>	



*Nayarit*  
ESTADO GOBIERNO Y ECONOMÍA

INSTITUTO PROMOTOR  
DE LA VIVIENDA DE NAYARIT

**Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDI**

Factibilidad antropológica y/o ambiental:	
No aplica	
Factibilidad social:	
Es una necesidad según constan las solicitudes que se atienden a diario en el Instituto.	
Calendario fiscal e inversión	
Ejercicio fiscal	Monto \$
2022	\$8,000,000.00
Total inversión:	
Costos y gastos asociados	
Operación y mantenimiento	Otros (no asociados)
\$0.00	\$0.00
<b>Costo total del PPI:</b>	
\$8,000,000.00	
Federal	\$0.00
Estatad	\$4,000,000.00
Municipal	\$0.00
Otra fuente de financiamiento	\$4,000,000.00
Metas físicas:	
Personas = 4,500	
Viviendas = 1,000	
Beneficios esperados:	
Con esto se logrará que los beneficiarios adquieran materiales a precios accesibles para poder mejorar o rehabilitar sus viviendas y tener una mejor calidad de vida.	
<b>Rango de inversión en el programa o proyecto</b>	
De 1 millón de UDIS hasta 10 millones de UDIS	
Superior a 10 millones de UDIS (Continuar llenando el apartado siguiente)	
Indicadores de rentabilidad (Consultar Lineamientos Costo Beneficio/Eficiencia)	



*Nayarit*  
AGENCIA GESTORA Y COMERCIAL

INSTITUTO PROMOTOR  
DE LA VIVIENDA DE NAYARIT

**Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDI**

VPN (Valor presente neto):  
TIR ((Tasa interna de Retorno):  
CAE (Costo Anual Equivalente):  
TRI (Tasa de rendimiento Inmediata):

---

C. Jessica Yesenia Madera Amador  
Directora de Fomento Social