



Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDIS

Identificación del programa o proyecto			
Nombre	Municipio	Localidad	Folio S.I.M.O.N. (según aplique)
Construcción de viviendas básicas en las colonias 3 de julio y nuevo amanecer del municipio de Tepic, Nayarit (paquete 1).	Tepic	Tepic	2022010836
Unidad responsable	Datos del administrador		
Dirección General De Planeación Y Control Presupuestal.	Nombre	ALEJANDRO ZEPEDA HUERTA	
	Cargo	Director General De Planeación Y Control Presupuestal.	
	Teléfono	311-129-6800 Ext. 6842	
	Correo electrónico	dirplanycontrolpres.infra@nayarit.gob.mx	
Alineación PED	Tipo de programa o proyecto		
PLAN ESTATAL DE DESARROLLO NAYARIT 2021-2027.	Programa	Proyecto	
<p>Eje Rector: ER2 Disminuir la pobreza y la desigualdad Reducir la pobreza y la desigualdad procurando la atención de los derechos y necesidades básicas de los sectores más vulnerables, reforzando su desarrollo bajo los principios de identidad y libre determinación mediante la instrumentación de acciones y programas de igualdad sustantiva que generen las condiciones para que las personas que al día de hoy enfrentan esta situación puedan acceder a la educación, los servicios de salud, una alimentación adecuada y a un trabajo que les permita vivir en paz y progresar en un entorno de bienestar.</p> <p>Eje General.-ER2-6 Garantizar el ejercicio de los derechos culturales mediante la preservación, promoción y difusión del patrimonio cultural y artístico, para fortalecer la identidad local y regional, así</p>	<p><i>Programa de adquisiciones</i> <i>Programas de mantenimiento</i> <i>Programas de adquisición de protección civil</i> <i>Programas de mantenimiento de protección civil</i> <i>Estudios de pre inversión</i> <i>Programa ambiental</i> <i>Otros programas de inversión</i></p>	<p><i>Proyectos de infraestructura económica</i> <i>Proyectos de infraestructura social</i> <i>Proyectos de infraestructura gubernamental</i> <i>Proyectos inmuebles</i> <i>Otros proyectos de inversión</i></p>	



Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDIS

como impulsar la creatividad y el desarrollo de la formación artística en todas sus manifestaciones.

Objetivo General ER2- 6.3

Conservar y difundir usos, costumbres y tradiciones respetando, la libertad lingüística, de elección o pertenencia de una identidad cultural de creencias y de participación en apego a los derechos humanos.

Estrategia vinculante ER2- 6.3.3

Impulsar las obras de conservación y restauración, así como el reconocimiento del patrimonio histórico y cultural del Estado.

Indicador estratégico

En construcción.

Análisis de la situación actual

En las colonias 3 de Julio y Nuevo Amanecer ubicadas en Tepic, cuenta con una explosión demográfica demandante, existe viviendas con más de 2 familias viviendo en ellas.

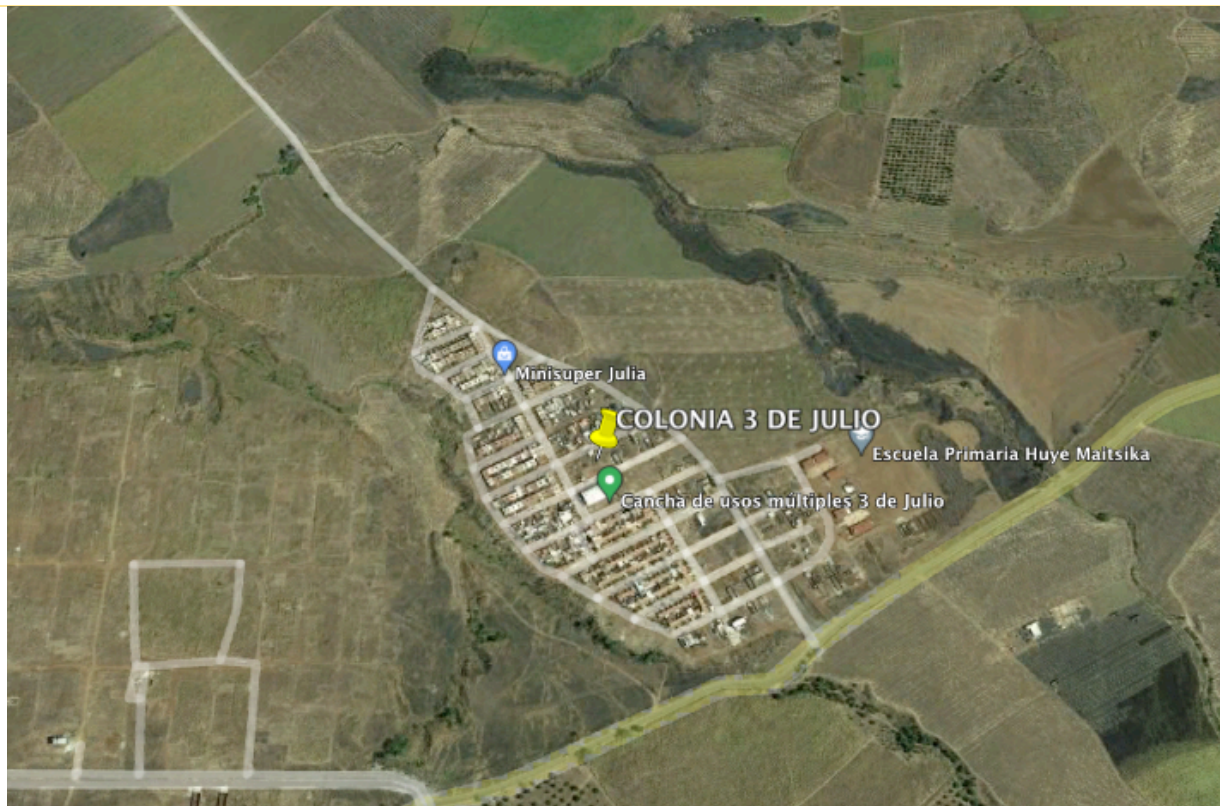
Análisis de la situación con proyecto

Con la construcción de las viviendas se espera consolidar una mejor calidad de vida a las familias que ahí habitan y que no cuentan con los recursos suficientes para hacerse de un patrimonio.

Geolocalización (21° 02' 01.45"N 104° 22' 47.33"O)



Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDIS



Año base	Monto total de Inversión
2022	\$ 8,754,488.00
Fecha de inicio de la etapa de inversión	Fecha de término de la etapa de inversión
18-07-2022	14-11-2022
Factibilidad del programa o proyecto de inversión	
Situación Legal:	
Se manifiesta contar con todos los permisos liberados, vigentes y necesarios para la correcta ejecución del proyecto.	
Factibilidad técnica:	
La Secretaria de Infraestructura está facultada para realizar trabajos de construcción y rehabilitación de edificios que le competen, así como de llevar a cabo procesos de licitación de la obra; el departamento de concurso de la Secretaria de Infraestructura, considera si las empresas interesadas cuentan con el recurso, herramienta, conocimiento, habilidades y experiencia para llevar a cabo el proceso de construcción; de no ser así se debe considerar una nueva licitación de curso de obra.	
Factibilidad económica:	
Se consideró realizar el proyecto debido a la precaria situación en la que viven las familias de esa colonia de Tepic. Será ejecutada con fuente de financiamiento Estatal.	
Factibilidad antropológica y/o ambiental:	
No Aplica	
Factibilidad social:	

FICHA TECNICA



SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA

Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDIS

La población beneficiada será alrededor de 200 personas; se cuenta con la solicitud o petición de obra de los colonos.	
Calendario fiscal e inversión	
Ejercicio fiscal	Monto \$8,754,488.00
2022	\$8,754,488.00
Total inversión:	\$8,754,488.00
Costos y gastos asociados	
Operación y mantenimiento	Otros (no asociados)
(\$ 0.0)	(\$ 0.0)
Costo total del PPI: \$8,754,488.00	
Fuentes de Financiamiento	
Federal	
Estatad	\$8,754,488.00
Municipal	
Otra fuente de financiamiento	
Metas físicas:	
<ul style="list-style-type: none"> • 30 viviendas 	
Beneficios esperados:	
Brindarle un mejor futuro a las familias de escasos recursos que viven en situación de pobreza extrema.	
Rango de inversión en el programa o proyecto	
De 1 millón de UDIS hasta 10 millones de UDIS	<input checked="" type="checkbox"/>
Superior a 10 millones de UDIS (Continuar llenando el apartado siguiente)	<input type="checkbox"/>
Indicadores de rentabilidad (Consultar Lineamientos Costo Beneficio/Eficiencia)	
VPN (Valor presente neto):	
TIR ((Tasa interna de Retorno):	
CAE (Costo Anual Equivalente):	
TRI (Tasa de rendimiento Inmediata):	



Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDIS

Identificación del programa o proyecto			
Nombre	Municipio	Localidad	Folio S.I.M.O.N. (según aplique)
Construcción de viviendas básicas en las colonias 3 de julio y nuevo amanecer del municipio de Tepic, Nayarit (paquete 1).	Tepic	Tepic	2022010836

Unidad responsable	Datos del administrador	
Dirección General De Planeación Y Control Presupuestal.	Nombre	ALEJANDRO ZEPEDA HUERTA
	Cargo	Director General De Planeación Y Control Presupuestal.
	Teléfono	311-129-6800 Ext. 6842
	Correo electrónico	dirplanycontrolpres.infra@nayarit.gob.mx
Alineación PED	Tipo de programa o proyecto	
PLAN ESTATAL DE DESARROLLO NAYARIT 2021-2027.	Programa	Proyecto
<p>Eje Rector: ER2 Disminuir la pobreza y la desigualdad Reducir la pobreza y la desigualdad procurando la atención de los derechos y necesidades básicas de los sectores más vulnerables, reforzando su desarrollo bajo los principios de identidad y libre determinación mediante la instrumentación de acciones y programas de igualdad sustantiva que generen las condiciones para que las personas que al día de hoy enfrentan esta situación puedan acceder a la educación, los servicios de salud, una alimentación adecuada y a un trabajo que les permita vivir en paz y progresar en un entorno de bienestar.</p> <p>Eje General.-ER2-3 DESIGUALDADES. Establecer una política pública integral e inclusiva que garantice el desarrollo igualitario con especial atención en los grupos históricamente vulnerados, aprovechando las</p>	<p><i>Programa de adquisiciones</i> <i>Programas de mantenimiento</i></p> <p><i>Programas de adquisición de protección civil</i></p> <p><i>Programas de mantenimiento de protección civil</i> <i>Estudios de pre inversión</i> <i>Programa ambiental</i> <i>Otros programas de inversión</i></p>	<p><i>Proyectos de infraestructura económica</i> <i>Proyectos de infraestructura social</i> <i>Proyectos de infraestructura gubernamental</i> <i>Proyectos inmuebles</i> <i>Otros proyectos de inversión</i></p>



Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDIS

capacidades y potencialidades de cada sector para la generación de oportunidades que contribuyan en la disminución de las brechas de desigualdad social y territorial.

Objetivo General ER2- 3.1.

Reducir la pobreza multidimensional y la desigualdad propiciando el desarrollo integral e incluyente de la ciudadanía nayarita.

Estrategia vinculante ER2-

3.1.3.

Mejorar las condiciones de vivienda para las familias en condición de pobreza.

Indicador estratégico

En construcción.

Análisis de la situación actual

En las colonias 3 de Julio y Nuevo Amanecer ubicadas en Tepic, cuenta con una explosión demográfica demandante, existe viviendas con más de 2 familias viviendo en ellas.

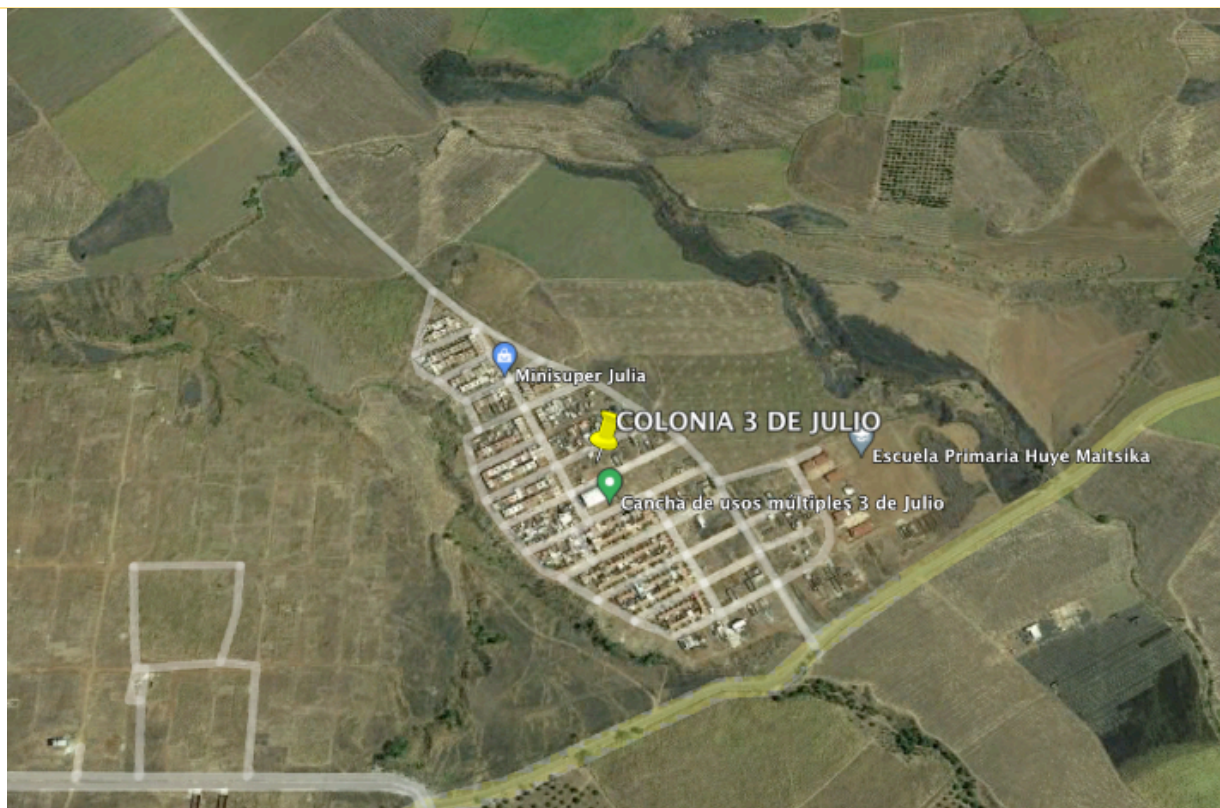
Análisis de la situación con proyecto

Con la construcción de las viviendas se espera consolidar una mejor calidad de vida a las familias que ahí habitan y que no cuentan con los recursos suficientes para hacerse de un patrimonio.

Geolocalización (21° 02' 01.45"N 104° 22' 47.33"O)



Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDIS



Año base	Monto total de Inversión
2022	\$ 8,754,488.00
Fecha de inicio de la etapa de inversión	Fecha de término de la etapa de inversión
18-07-2022	14-11-2022
Factibilidad del programa o proyecto de inversión	
Situación Legal:	
Se manifiesta contar con todos los permisos liberados, vigentes y necesarios para la correcta ejecución del proyecto.	
Factibilidad técnica:	
La Secretaria de Infraestructura está facultada para realizar trabajos de construcción y rehabilitación de edificios que le competen, así como de llevar a cabo procesos de licitación de la obra; el departamento de concurso de la Secretaria de Infraestructura, considera si las empresas interesadas cuentan con el recurso, herramienta, conocimiento, habilidades y experiencia para llevar a cabo el proceso de construcción; de no ser así se debe considerar una nueva licitación de curso de obra.	
Factibilidad económica:	
Se consideró realizar el proyecto debido a la precaria situación en la que viven las familias de esa colonia de Tepic. Será ejecutada con recurso Estatal	
Factibilidad antropológica y/o ambiental:	
No Aplica	
Factibilidad social:	



Proyectos o programas a partir de 1 Millón de UDIS

La población beneficiada será alrededor de 200 personas; se cuenta con la solicitud o petición de obra de los colonos.	
Calendario fiscal e inversión	
Ejercicio fiscal	Monto \$8,754,488.00
2022	\$8,754,488.00
Total inversión:	\$8,754,488.00
Costos y gastos asociados	
Operación y mantenimiento	Otros (no asociados)
(\$ 0.0)	(\$ 0.0)
Costo total del PPI: \$8,754,488.00	
Fuentes de Financiamiento	
Federal	
Estatad	\$8,754,488.00
Municipal	
Otra fuente de financiamiento	
Metas físicas:	
<ul style="list-style-type: none"> • 50 viviendas 	
Beneficios esperados:	
Brindarle un mejor futuro a las familias de escasos recursos que viven en situación de pobreza extrema.	
Rango de inversión en el programa o proyecto	
De 1 millón de UDIS hasta 10 millones de UDIS	<input checked="" type="checkbox"/>
Superior a 10 millones de UDIS (Continuar llenando el apartado siguiente)	<input type="checkbox"/>
Indicadores de rentabilidad (Consultar Lineamientos Costo Beneficio/Eficiencia)	
VPN (Valor presente neto):	
TIR ((Tasa interna de Retorno):	
CAE (Costo Anual Equivalente):	
TRI (Tasa de rendimiento Inmediata):	